

# EXTRAIT

N° 2025-CC-181

## DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Nombre de  
Conseillers :

En  
exercice 67

Présents 52

Votants 59

Dont 7 procurations

OBJET :

ECONOMIE :

AIDES A L'IMMOBILIER  
D'ENTREPRISES



Certifié exécutoire

Reçu en préfecture  
ou en Sous-Préfecture  
le : 13/10/2025

Publié ou notifié  
le : 13/10/2025

L'an deux mille vingt cinq le : Jeudi 18 Septembre à 18 H 30  
le Conseil Communautaire dûment convoqué,  
s'est réuni en session ordinaire à la Salle des Fêtes de Charrin  
sous la Présidence de M. Serge CAILLOT, Président de la CCBLM

Date de convocation : 12 Septembre 2025

Etaient présents :

- Achun : Denis LARUE
- Alluy : Patrice BONNET
- Aunay en Bazois : William BARDOT Supplée Patrick CHAUSSAT
- Avrée : Georges CHATEAU
- Biches : Annie LECERF
- Brinay : Pierre TISSIER-MARLOT
- Cercy-la-Tour : Sébastien DESCREAUX, Julien DENOUEL,  
Jean-Michel AGEZ, Monique BERNARD,  
Marie-Laure PARMENTIER,
- Charrin : Serge CAILLOT, Hervé GARÇON
- Châtillon-en-Bazois : Michel MARIE  
Jean-Christophe SAVE
- Chiddes : Bernadette MADINSKI
- Chougny : Thierry LAPORTE
- Dun sur Grandry : Christiane MAURY-JOSSERAND
- Fléty : Romain COUGNY
- Fours : David BONGARD, Frédéric LEMOINE
- Isenay : Pascal PETIT
- La Nocle-Maulaix : Pascal PERRIN
- Lanty : Annick BERTRAND
- Larochemillay : /
- Limanton : Patrick REVENEAU
- Luzy : Jocelyne GUERIN, Gilles GONIN, Olivier FAURE,  
Thierry DESCOURS, Floor NUSINK

Envoyé en préfecture le 13/10/2025

Reçu en préfecture le 13/10/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250918-2025\_CC\_181-DE

S<sup>2</sup>LO

.../...

- **Maux** : Paul DUSSAULE
- **Millay** : Danièle NIVOT
- **Montambert** : Marie-Christine ROY
- **Montapas** : Gislaine ROQUEFORT Supplée Jean-Pierre FREGUIN
- **Montaron** : Thierry BEUGNON
- **Mont et Marré** : /
- **Montigny sur Canne** : Antoine-Audoine MAGGIAR
  
- **Moulins-Engilbert** : Serge DUCREUZOT, Marie-Claire RANVIER,  
Jean-Paul LAMBOURG, Elisabeth JOSSE
  
- **Ougny** : /
- **Poil** : /
- **Préporché** : René DUVERNOY
- **Rémilly** : Jean-Paul MARGERIN
- **Saint Gratien Savigny** : Jean-Paul REVERDIAU
- **Saint Hilaire Fontaine** : Claude ROYÉ
  
- **Saint Honoré les Bains** : Didier BOURLON, Jean-Jacques LAMALLE
  
- **Saint-Seine** : /
- **Savigny Poil Fol** : Bernard LEBLANC
- **Semelay** : /
- **Sermages** : Dominique STRIESKA
- **Tamnay en Bazois** : /
- **Tazilly** : Pascal GUERIN
- **Ternant** : /
- **Thaix** : Jean-Jacques PLOUVIER Supplée David JOYEUX
- **Tintury** : /
- **Vandenesse** : Audrey BILLOUÉ
- **Villapourçon** : Patrick LORGÉ

**Procurations de :**

- 1 – Mme Sylvie DELAVELLE à M. Thierry DESCOURS
- 2 – Mme Christine MASCARELLO à M. Jean-Christophe SAVE
- 3 – M. Alban BEAUZON à Mme Elisabeth JOSSE
- 4 – Mme Caroline MARCEAU à M. Sébastien DESCREAUX
- 5 – M. Pascale CHAMARD à M. Pierre TISSIER-MARLOT
- 6 – Mme Florence CHANDIOUX à Jocelyne GUERIN
- 7 – M. Michel MULOT à M. Serge DUCREUZOT

## **ECONOMIE : AIDES A L'IMMOBILIER D'ENTREPRISES**

Mme Marie-Claire RANVIER, Vice-Président en charge du développement économique, explique que l'entreprise SCI de l'Escaut, propriétaire d'un local commercial à Luzy, sollicite l'aide à l'immobilier d'entreprise 2025 de la CCBLM. Cette SCI a un projet d'agrandissement de l'entrée du local commercial pour l'accueil des bureaux administratifs de l'entreprise à but d'emploi du Pays Luzycos et des permanences des Restos du Coeur. Son dossier est complet.

- Montant total de dépenses : 9 119,59 € HT
- Montant de l'aide proposée : **2 500 €** soit 40 % du montant total HT, plafonnée à 2 500 €

L'entreprise SARL CHARLEMAGNE ENSEIGNES, basée à Luzy, sollicite l'aide à l'immobilier d'entreprise 2025 de la CCBLM. Cette entreprise récemment installée sur la ZAE de Luzy a un projet de rénovation de façade et installation d'une enseigne. Son dossier est complet.

- Montant total de dépenses : 5 920,31 € HT
- Montant de l'aide proposée : **2 368,12 €** soit 40 % du montant total HT

L'entreprise à but d'emploi O'Ser des bassins de vie de Moulins-Châtillon, basée à Limanton, sollicite l'aide à l'immobilier d'entreprise 2025 de la CCBLM. Récemment installée dans un ancien local commercial, elle a un projet de travaux de rénovation de chauffage et plomberie pour l'aménagement d'une brocante éphémère et d'un espace de traitement de textile. Son dossier est complet.

- Montant total de dépenses : 35 573,29 € HT
- Montant de l'aide proposée : **3 000 €** soit 50 % du montant total HT, plafonnée à 3 000 € (Travaux d'amélioration des performances énergétiques des locaux, selon les conditions du règlement)

La commission économie est favorable à ces propositions.

**Après en avoir délibéré, le conseil communautaire, à l'unanimité, approuve une aide à l'immobilier d'entreprise 2025, d'un montant de :**

- **2 500 € à la SCI de l'Escaut pour son projet d'agrandissement de l'entrée du local commercial, à Luzy**
- **2 368,12 € à l'entreprise SARL CHARLEMAGNE ENSEIGNES, pour son projet de rénovation de façade et installation d'une enseigne, à Luzy**
- **3 000 € à l'entreprise à but d'emploi O'Ser des bassins de vie de Moulins-Châtillon pour son projet de travaux de rénovation de chauffage et plomberie pour l'aménagement d'une brocante éphémère et d'un espace de traitement de textile, à Limanton**

Envoyé en préfecture le 13/10/2025

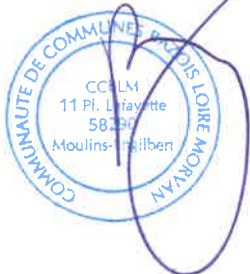
Reçu en préfecture le 13/10/2025

Publié le

ID : 058-200067882-20250918-2025\_CC\_181-DE

**S<sup>2</sup>LO**

**Le Secrétaire de Séance,  
Hervé GARÇON.**

**Pour copie certifiée conforme,  
Fait à Moulins-Engilbert,  
Le 18 Septembre 2025**

**Le Président,  
Serge CAILLOT.**

Pr le Président,  
le Vice-Président

**DAVID BONGARD**